



Condominio Horizontal Vertical Comercial Plaza Murano

Balance

A partir de la fecha abril 30, 2024

	TOTAL
Activos	
Activos corrientes	
Cuentas por cobrar	
Cuentas por cobrar (C/C)	21,939.99
Cuentas por cobrar (C/C) - CRC	470.26
Total Cuentas por cobrar	\$22,410.25
BAC San José Colones Principal (918580218)	12,446.73
BAC San José Colones Proveedores (918580242)	9,457.84
BAC San José Dolares Principal (918580226)	58,077.11
BAC San José Dolares Proveedores (918580259)	2,175.83
Gastos Pagados por Anticipado	
Poliza de Incendio y terremoto	2,550.55
Poliza de Responsabilidad Civil	973.90
Póliza de Riesgos de Trabajo	195.00
Total Gastos Pagados por Anticipado	3,719.45
Intereses Acumulados por Cobrar.	
Intereses Acumulados por Cobrar	12,687.13
Total Intereses Acumulados por Cobrar.	12,687.13
Inversiones - CDP'S	
Inversiones CDP'S Desyfin	124,968.18
Total Inversiones - CDP'S	124,968.18
Activos corrientes totales	\$245,942.52
Activos a largo plazo	
Propiedad, Planta y Equipo	
Herramientas y Equipos	
Herramientas y Equipos - Costo	4,339.20
Herramientas y Equipos - Depreciación Acumulada	-4,339.20
Total Herramientas y Equipos	0.00
Mobiliario y Equipo	
Mobiliario y Equipo - Costo	25,302.82
Mobiliario y Equipo - Depreciación Acumulada	-20,999.55
Total Mobiliario y Equipo	4,303.27
Planta para Autolavado	
Planta Autolavado - Costo	9,622.56
Planta Autolavado - Depreciación Acumulada	-9,622.56
Total Planta para Autolavado	0.00
Sistema Paneles Fotovoltaicos	
Sistema Paneles Fotovoltaicos - Depreciación acumulada	-19,121.60
Sistema Paneles Fotovoltaicos- Costo	114,730.00
Total Sistema Paneles Fotovoltaicos	95,608.40
Total Propiedad, Planta y Equipo	99,911.67



Condominio Horizontal Vertical Comercial Plaza Murano

Balance

A partir de la fecha abril 30, 2024

	TOTAL
Activos a largo plazo totales	99,911.67
Activos totales	\$345,854.19
Deudas y fondos propios del accionista	
Pasivos corrientes:	
Cuentas por pagar	
Cuentas por pagar (C/P)	28.80
Cuentas por pagar (C/P) - CRC	4,604.64
Total Cuentas por pagar	\$4,633.44
Depositos en Garantía	36,931.60
Depósitos sin Identificar	2,003.66
Provisión Aguinaldos	3,224.30
Provisión Cesantía	15,714.54
Provisión Vacaciones	13,447.35
Pasivos corrientes totales	\$75,954.89
Fondos propios del accionista:	
Ingresos netos	13,575.77
Reserva de Mantenimiento	24,506.00
Reserva Legal	24,506.00
Superavit Acumulado	207,311.53
Fondos propios totales del accionista	\$269,899.30
Deudas y fondos propios totales	\$345,854.19