



# Condominio Horizontal Vertical Comercial Plaza Murano

## Balance

A partir de la fecha agosto 31, 2023

	TOTAL
<b>Activos</b>	
Activos corrientes	
Cuentas por cobrar	
Cuentas por cobrar (C/C)	16,203.48
Cuentas por cobrar (C/C) - CRC	654.09
<b>Total Cuentas por cobrar</b>	<b>\$16,857.57</b>
BAC San José Colones Principal (918580218)	4,399.38
BAC San José Colones Proveedores (918580242)	12,111.24
BAC San José Dolares Principal (918580226)	83,899.83
BAC San José Dolares Proveedores (918580259)	3,294.73
Fondos sin depositar	4.23
Gastos Pagados por Anticipado	
Poliza de Incendio y terremoto	7,344.99
Poliza de Responsabilidad Civil	486.89
Póliza de Riesgos de Trabajo	974.76
<b>Total Gastos Pagados por Anticipado</b>	<b>8,806.64</b>
Intereses Acumulados por Cobrar.	
Intereses Acumulados por Cobrar	7,180.01
<b>Total Intereses Acumulados por Cobrar.</b>	<b>7,180.01</b>
Inversiones - CDP'S	
Inversiones CDP'S Desyfin	150,572.12
<b>Total Inversiones - CDP'S</b>	<b>150,572.12</b>
<b>Activos corrientes totales</b>	<b>\$287,125.75</b>
Activos a largo plazo	
Propiedad, Planta y Equipo	
Herramientas y Equipos	
Herramientas y Equipos - Costo	4,339.20
Herramientas y Equipos - Depreciación Acumulada	-4,339.20
<b>Total Herramientas y Equipos</b>	<b>0.00</b>
Mobiliario y Equipo	
Mobiliario y Equipo - Costo	24,838.12
Mobiliario y Equipo - Depreciación Acumulada	-19,101.95
<b>Total Mobiliario y Equipo</b>	<b>5,736.17</b>
Planta para Autolavado	
Planta Autolavado - Costo	9,622.56
Planta Autolavado - Depreciación Acumulada	-9,622.56
<b>Total Planta para Autolavado</b>	<b>0.00</b>
Sistema Paneles Fotovoltaicos	
Sistema Paneles Fotovoltaicos - Depreciación acumulada	-15,297.28
Sistema Paneles Fotovoltaicos- Costo	114,730.00
<b>Total Sistema Paneles Fotovoltaicos</b>	<b>99,432.72</b>



# Condominio Horizontal Vertical Comercial Plaza Murano

## Balance

A partir de la fecha agosto 31, 2023

	TOTAL
<b>Total Propiedad, Planta y Equipo</b>	<b>105,168.89</b>
<b>Activos a largo plazo totales</b>	<b>105,168.89</b>
<b>Activos totales</b>	<b>\$392,294.64</b>
<b>Deudas y fondos propios del accionista</b>	
Pasivos corrientes:	
Cuentas por pagar	
Cuentas por pagar (C/P)	2,418.20
Cuentas por pagar (C/P) - CRC	6,532.71
<b>Total Cuentas por pagar</b>	<b>\$8,950.91</b>
Depositos en Garantía	37,633.40
Depósitos sin Identificar	1,706.22
Provisión Aguinaldos	5,540.22
Provisión Cesantía	13,628.73
Provisión Vacaciones	11,090.36
<b>Pasivos corrientes totales</b>	<b>\$78,549.84</b>
Fondos propios del accionista:	
Ingresos netos	-1,859.75
Reserva de Mantenimiento	22,906.00
Reserva Legal	22,906.00
Superavit Acumulado	269,792.55
<b>Fondos propios totales del accionista</b>	<b>\$313,744.80</b>
<b>Deudas y fondos propios totales</b>	<b>\$392,294.64</b>